

## Gîte Pèrla du Cagire – tarieven 2023

 <p>Gîte Pèrla du Cagire</p> <p>Gîte Pèrla du Cagire 60, Route d'Arguenos Lieu-dit-Junca 31160 Cazaunous Occitanië   f r a n c e</p> <p>+32 476 36 89 33 +33 567 48 89 48 <a href="mailto:perladucagire@gmail.com">perladucagire@gmail.com</a></p>	<p><b>Laag seizoen</b> Jan-febr-mrt-april-mei-sept-okt-nov-dec 2023</p>	<p><b>Tussen seizoen</b> 01/04/23 tot 16/04/2023 10/06 tot 01/07/23 en 02/09 tot 23/09/23 14/10/23 tot 04/11/2023</p>	<p><b>Hoog seizoen</b> 01/07/23 tot 02/09/2023 25/02/23 tot 05/03/2023 23/12/23 tot 06/01/2024</p>
	<p>- dagtarief: 70€ - weektarief: 434€ - waarborg: 150€</p> <p>- incl. bed/badlinnen - incl. eindschoonmaak</p>	<p>- dagtarief: 95€ - weektarief (za/za): 665€ - eindschoonmaak: 40€ - waarborg: 150€</p>	<p>- weektarief (za/za): 770€ - eindschoonmaak: 40€ - waarborg: 150€</p>
	<p><b>Optioneel</b></p> <p>Babybedje: gratis Babystoel: gratis</p>	<p><b>Optioneel</b></p> <p>° Badlinnen: 7€ pp/week ° Bedlinnen: 7€ pp/week ° Babybedje: gratis ° Babystoel: gratis</p>	<p><b>Optioneel</b></p> <p>° Badlinnen: 7€ pp/week ° Bedlinnen: 7€ pp/week ° Babybedje: gratis ° Babystoel: gratis</p>

### Overige informatie

- Er is een gratis draadloos WIFI beschikbaar in de gîte
- Wasmachine/wasdroger: € 8/beurt (wasmiddel inbegrepen)
- Er is een garage ter beschikking voor Motoren en fietsen.
- Een kinderbed/kinderstoel is gratis (op aanvraag)
- Zie de algemene voorwaarden voor ons annuleringsbeleid
- Helaas beschikken wij niet over pin- en/of creditcard faciliteiten
- Wij accepteren geen cheques
- Wij hopen op begrip dat wij geen bankbiljetten van € 200 € en € 500 accepteren
- Onze gîte is geschikt voor 2 volwassen personen + 2 kinderen
- Huisdieren zijn niet toegelaten
- In de gîte is roken niet toegelaten.

## Algemene voorwaarden

### 1) Reservering

- Reserveren kan op 2 manieren, per telefoon of per e-mail

☎ +32 486 78 55 26 of ☎ +33 641 12 46 19 of ☎ +33 567 48 89 48 - ✉ [perladucagire@gmail.com](mailto:perladucagire@gmail.com)

### 2) Wanneer moet ik mijn reservering betalen ?

- Bij reservering vragen wij om een aanbetaling te doen van 30% binnen 10 dagen van de totale reissom

- Het saldo bedrag van de reissom dient te zijn ontvangen op onze rekening uiterlijk 6 weken voor de dag van aankomst.

- Bij reservering binnen 6 weken voor aanvang van het verblijf dient per direct de totale reissom te worden voldaan (100%)

### 3) Aankomst/Vertrek

- Inchecken kan vanaf 16u op dag van aankomst, uitchecken ten laatste 10u30 op dag van vertrek.

### 4) Annulering (door de Covid pandemie gelden er momenteel andere regels, vraag na)

- Bij annulering vanaf bevestigingsdag tot de 14<sup>de</sup> dag: gratis.

- bij annulering tot 6 weken vóór de aankomst: 30% van de totale huursom.

- bij annulering tot 4 weken vóór aankomst: 75% van de totale huursom.

- bij annulering binnen 4 weken vóór aankomst: 100% van de totale huursom.

- Wij raden aan een annuleringsverzekering af te sluiten.

### 5) Eindschoonmaak

- Voor de eindschoonmaak berekenen wij een bedrag van 40 €. (ter plaatse te betalen)

- Bij dagverhuur is de eindschoonmaak inbegrepen in de huur.

- Bij vertrek dient U de gîte netjes opgeruimd en "bezemschoon" achter te laten.

- De volledige keuken dient vrij te zijn van etenswaren, alle vaat schoon in de kasten en afval en glas weggebracht naar de betreffende vuilnisbakken.

### 6) Maximale bezetting van de gîte

- Het maximum aantal van 2 volwassenen en 2 kinderen van de gehuurde gîte mag niet overschreden worden.

### **8) Controle inventaris**

- Direct na aankomst dient de huurder de inventarislijst te controleren op aanwezigheid, op goed functioneren en/of aanwezige schade.
- Indien binnen 24 uur na aanvang van de huurperiode geen melding van onjuistheden is gedaan, wordt aangenomen dat alles in orde bevonden is en is de huurder vanaf dat tijdstip verantwoordelijk voor deze inventaris.

### **9) Aansprakelijkheid**

- Tijdens het verblijf is de huurder aansprakelijk voor de gîte, de inrichting en alle zaken die tot het gehuurde object behoren.


### **10) Waarborgsom**

- De waarborgsom (borg) dient ter zekerheid van de verhuurder ingeval van schade aan de verhuurde vakantiewoning.
- Indien na het verlaten van de gîte door de huurder schade aan het verhuurde is toegebracht, verrekenen wij dit met de borg.
- Eveneens vindt een verrekening plaats indien de betaalde schoonmaakkosten niet toereikend waren om de gîte schoon te maken door de schoonmaakploeg.
- De waarborgsom wordt geïnd contant bij aankomst en bedraagt 150€.
- Bij netjes achterlaten van de gîte wordt de borgsom binnen 14 dagen na vertrek geretourneerd op de rekening van de huurder.

### **Op eigen risico:**

- ° betreedt elke huurder ons terrein
- ° maakt elke huurder gebruik van het zwembad en alle andere faciliteiten op ons terrein en daarbuiten.
- ° dient elke huurder zelf tegen zo'n aansprakelijkheid "verplicht" verzekerd te zijn.
- ° Ouders zijn zelf verantwoordelijk voor het opletten van hun kinderen in de gehuurde gîte, en alles daarbuiten.
- ° Wij zijn op geen enkele wijze aansprakelijk voor schade, noodlottigheid en ongevallen gedurende het verblijf ontstaan, in en om de vakantiewoning.

## Gîte Pèrla du Cagire – Tarifs 2023

 <p>Gîte Pèrla du Cagire 60, Route d'Arguenos Lieu-dit-Junca 31160 Cazaunous Occitanië   f r a n c e</p> <p>+32 476 36 89 33 +33 567 48 89 48 <a href="mailto:perladucagire@gmail.com">perladucagire@gmail.com</a></p>	<p><b>Basse saison</b> Jan-févr-mrs-avr-mai- Juin-sept-oct-nov-déc 2023</p>	<p><b>Mi-saison</b> 01/04/23 vers 16/04/2023 10/06 vers 01/07/23 et 02/09 vers 23/09/23 14/10/23 tot 04/11/2023</p>	<p><b>Haute saison</b> 01/07/23 vers 02/09/2023 25/02/23 vers 05/03/2023 23/12/23 vers 06/01/2024</p>
	<p>- tarif jour: 70€ - tarif semaine: 434€ - caution: 150€</p> <p>- incl. linge de lit/de bain - incl. nettoyage final</p>	<p>- tarif jour: 95€ - tarif semaine (za/za): 665€ - nettoyage final: 40€ - caution: 150€</p>	<p>- tarif semaine (za/za): 770€ - nettoyage final: 40€ - caution: 150€</p>
	<p><b>en option</b></p> <p>°lit bébé: gratuit °chaise bébé: gratuite</p>	<p><b>en option</b></p> <p>° Linge de bain: 7€ pp/semaine ° linge de lit: 7€ pp/semaine ° lit bébé: gratuit ° chaise bébé: gratuite</p>	<p><b>en option</b></p> <p>° Linge de bain: 7€ pp/semaine ° linge de lit: 7€ pp/semaine ° lit bébé: gratuit ° chaise bébé: gratuite</p>

### Renseignements complémentaires

- Une connexion Wi-Fi gratuite est disponible dans le gîte
- Machine à laver/sèche-linge : € 8/charge (détergent inclus)
- Un garage est disponible pour les motos et les vélos.
- Un lit bébé/chaise haute est gratuit (sur demande)
- Veuillez consulter les termes et conditions de notre politique d'annulation
- Malheureusement, nous n'avons pas de facilités de carte de crédit ou de débit
- Nous n'acceptons pas les chèques
- Nous espérons comprendre que nous n'acceptons pas les billets de 200€ et 500 €
- Notre gîte peut accueillir 2 adultes + 2 enfants
- Animaux non admis
- Il est interdit de fumer dans le gîte.

## conditions générales

### 1) Réservation

- Les réservations peuvent se faire de 2 façons, par téléphone ou par courriel

☎ +32 486 78 55 26 of ☎ +33 641 12 46 19 of ☎ +33 567 48 89 48 - ✉ [perladucagire@gmail.com](mailto:perladucagire@gmail.com)

### 2) Quand dois-je payer ma réservation ?

- Lors de la réservation, nous demandons un dépôt de 30% dans les 10 jours du prix total du voyage

- Le solde du montant du voyage doit être reçu sur notre compte au plus tard 6 semaines avant le jour de l'arrivée.

- Pour les réservations effectuées dans 6 semaines du jour d'arrivée, le montant total du prix du voyage doit être payé immédiatement (100%).

### 3) Arrivée/départ

- Check-in à partir de 16h le jour de l'arrivée, check-out au plus tard à 10h30 le jour du départ.

### 4) Annulation (en raison de la pandémie de COVID, il existe actuellement d'autres règles. Veuillez vérifier )

- En cas d'annulation du jour de la confirmation au 14e jour : Gratuit.

- en cas d'annulation jusqu'à 6 semaines avant l'arrivée : 30% du prix total de la location.

- en cas d'annulation jusqu'à 4 semaines avant l'arrivée : 75% du prix total de la location.

- en cas d'annulation dans les 4 semaines avant l'arrivée : 100% du prix total de la location.

- Nous vous recommandons de souscrire une assurance annulation.

### 5) Nettoyage final

- Pour le nettoyage final, nous facturons un montant de 40 €.

- Des frais de nettoyage final sont inclus dans le tarif de location journalier.

- Nous nous attendons à ce que le gîte soit bien rangé au départ.

- La cuisine complète doit être exempte de nourriture, toute la vaisselle doit être propre dans les armoires et les déchets et les verres doivent être déposés dans les poubelles appropriées.

### 6) Occupation maximale du gîte

- Le nombre maximum de 2 adultes et 2 enfants du gîte loué ne doit pas être dépassé.

### **8) Vérifications de l'inventaire**

- Immédiatement après l'arrivée, le locataire doit vérifier la présence, le bon fonctionnement et/ou les dommages de l'inventaire.
- Si aucune erreur n'a été signalée dans les 24 heures suivant le début de la période de location, on suppose que tout est en ordre et que le locataire est responsable de cet inventaire à partir de ce moment.

### **9) Responsabilité**

- Pendant le séjour, le locataire est responsable du gîte, de l'ameublement et de tous les articles appartenant à l'objet loué.

### **10) Caution**


- Un dépôt de garantie (dépôt) est fourni au propriétaire en cas de dommages à la location.
- Si des dommages à la location ont été causés par le locataire après avoir quitté le gîte, nous les déduisons de la caution.
- Un règlement aura également lieu si les frais de nettoyage payés n'étaient pas suffisants pour nettoyer le gîte par l'équipe de nettoyage.
- La caution est encaissée à l'arrivée et est de 150€ selon la période de location.
- Si vous quittez le gîte correctement, la caution sera retournée au compte du locataire dans les 14 jours suivant le départ.

### **À vos propres risques :**

- ° chaque locataire entre dans nos locaux
- ° chaque locataire utilise la piscine et toutes les autres installations sur nos lieux et à l'extérieur.
- ° chaque locataire doit être "obligatoirement" assuré contre cette responsabilité.
- ° Les parents sont responsables de prêter attention à leurs enfants dans le gîte loué, et tout le reste à l'extérieur.
- ° Nous ne sommes aucunement responsables des dommages, des décès et des accidents survenus pendant le séjour, dans et autour de la maison de vacances.



## Gîte Pèrla du Cagire – tarieven 2023

 <p>Gîte Pèrla du Cagire</p> <p>Gîte Pèrla du Cagire 60, Route d'Arguenos Lieu-dit-Junca 31160 Cazaunous Occitanië   f r a n c e</p> <p>+32 476 36 89 33 +33 567 48 89 48 <a href="mailto:perladucagire@gmail.com">perladucagire@gmail.com</a></p>	<p><b>Nebensaison</b> Jan-Febr-Mrz-apr-Mai- Sept-Okt-Nov-Dez 2022</p>	<p><b>Zwischen Saison</b> 01/04/23 bis 16/04/2023 10/06 bis 01/07/23 und 02/09 bis 23/09/23 14/10/23 tot 04/11/2023</p>	<p><b>Hochsaison</b> 01/07/23 bis 02/09/2023 25/02/23 bis 05/03/2023 23/12/23 bis 06/01/2024</p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Tagespreis: 70€</li> <li>- Wochenpreis: 434€</li> <li>- Kaution: 150€</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Tagespreis: 95€</li> <li>- Wochenpreis (za/za): 665€</li> <li>- Endreinigung: 40€</li> <li>- Kaution: 150€</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Wochenpreis (za/za): 770€</li> <li>- Endreinigung: 40€</li> <li>- Kaution: 150€</li> </ul>
	<p><b>Fakultativ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>° Kinderbett: gratis</li> <li>° Babystuhl: gratis</li> </ul>	<p><b>Fakultativ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>° Handtücher: 7€ pp/woche</li> <li>° Bettwäsche: 7€ pp/woche</li> <li>° Kinderbett: gratis</li> <li>° Babystuhl: gratis</li> </ul>	<p><b>Fakultativ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>° Handtücher: 7€ pp/woche</li> <li>° Bettwäsche: 7€ pp/woche</li> <li>° Kinderbett: gratis</li> <li>° Babystuhl: gratis</li> </ul>

### Weitere Informationen

- Kostenloses Wifi ist anwesend in der Gîte.
- Waschmaschine/wäschetrockner: € 8/maschiene (Washmittel inklusive)
- Eine Garage steht für motorräder oder fahrräder zur Verfügung.
- Ein Kinderbett/Hochstuhl ist kostenlos (auf Anfrage)
- Bitte beachten Sie die Bedingungen für Stornierung
- Leider haben wir keine Kredit- oder Debitkarteneinrichtungen.
- Wir akzeptieren keine Schecks.
- Wir hoffen auf verständnis, dass wir keine Banknoten von 200€ und 500€ akzeptieren.
- Unser Ferienhaus bietet Platz für 2 Erwachsene + 2 Kinder.
- Haustiere nicht erlaubt
- Rauchen ist in der Unterkunft nicht gestattet.

## Allgemeinen Bedingungen

### 1) Reservierung

-Reservierungen können auf eine der folgenden Arten vorgenommen werden, indem Sie das Formular auf unserer Website ausfüllen, per E-Mail oder telefonisch.

☎ +32 486 78 55 26 of ☎ +32 476 36 89 33 of ☎ +33 567 48 89 48 - ✉ [perladucagire@gmail.com](mailto:perladucagire@gmail.com)

### 2) Wann muss ich meine Reservierung bezahlen ?

- Bei der Buchung bitten wir um eine Anzahlung von 30% innerhalb von 10 Tagen vom gesamten Reisepreis.
- Der Restbetrag der Reise muss spätestens 6 Wochen vor dem Anreisetag auf unserem Konto eingegangen sein.
- Bei Reservierungen, die innerhalb von 6 Wochen nach Beginn des Aufenthalts erfolgen, ist der Gesamtbetrag (100%) des Reisepreises sofort zu zahlen.

### 3) Ankunft/Abreise

Check-in ist ab 16 Uhr am Tag der Ankunft, Check-out bis spätestens 10:30 Uhr am Tag der Abreise.

### 4) Annullierung (Aufgrund der Covid-Pandemie können andere Regeln gelten, Frage nach)

- Bei Stornierung vom Tag der Bestätigung bis zum 14. Tag: Kostenlos.
- bei Stornierung bis 6 Wochen vor Anreise: 30% des gesamten Mietpreises.
- bei Stornierung bis 4 Wochen vor Anreise: 75% des gesamten Mietpreises.
- bei Stornierung innerhalb von 4 Wochen vor Anreise: 100% des gesamten Mietpreises.
- Wir empfehlen Ihnen, eine Reiserücktrittsversicherung abzuschließen.

### 5) Endreinigung

- Für die Endreinigung berechnen wir einen Betrag von 40 €. (vor Ort zu bezahlen)
- Bei der Abreise, lassen Sie die Gîte ordentlich und "Besen sauber".
- Die komplette Küche sollte frei von Lebensmitteln sein, alle Abwasch sauber in den Schränken und Abfall und Glas zu den entsprechenden Mülltonnen entfernt.

### 6) Maximale belegung der Ferienwohnung

- Die maximale Anzahl von 2 Erwachsenen und 2 Kindern darf nicht überschritten werden.

### **8) Prüfung von das inventar des Gîte**

- Unmittelbar nach der Ankunft muss der Mieter das Inventar auf Vorhandensein, Funktionieren und/oder Beschädigung prüfen.
- Wenn innerhalb von 24 Stunden nach Beginn der Mietzeit kein Fehler gemeldet wurde,
  - Es wird davon ausgegangen, dass alles in Ordnung ist und der Mieter ab diesem Zeitpunkt für dieses Inventar verantwortlich ist.

### **9) Rechenschaftspflicht**

- Während des Aufenthalts haftet der Mieter für die Gîte, die Einrichtung und alle zum Mietobject gehörenden verantwortlich.

### **10) Kautio**

- Die Kautio wird dem Vermieter im Falle einer Beschädigung der vermieteten zur Verfügung gestellt.
- Wenn der Mieter nach dem Verlassen der Unterkunft einen Mietschaden verursacht hat, verrechnen wir die Kosten der Reparatur mit der Kautio.
- Eine Verrechnung findet auch statt, wenn die gezahlte Reinigungsgebühr nicht ausreichte um die Wohnung vom Reinigungsteam zu reinigen.
- Die Kautio wird bei der Ankunft in bargeld eingezogen und beträgt je nach Mietdauer 150 €.
- Wenn Sie die Unterkunft ordnungsgemäß verlassen, wird die Kautio innerhalb von 14 Tagen nach der Abreise auf das Konto des Mieters zurückgezahlt.

### **Auf eigenes Risiko:**

- ° jeder Mieter betritt unsere Domain;
- ° jeder Mieter nutzt das Schwimmbad und alle anderen Einrichtungen auf unserem Gelände und Außerhalb.
- ° jeder Mieter muss gegen eine solche Haftung "pflichtversichert" sein.
- ° Eltern sind verantwortlich für die Aufmerksamkeit auf ihre Kinder in der gemieteten Gîte, und alles andere Außerhalb.
- ° Wir empfehlen Ihnen eine Reise- und Stornoversicherung abzuschließen.
- ° Wir sind in keiner Weise für Schäden und Unfälle die während Ihres Ferien auftreten, in und um das Ferienhaus herum.